



CONSILIUL LOCAL MUNICIPIUL BAIA MARE

Str. Gheorghe Șincai 37
430311, Baia Mare, România
Telefon: +40 262 213 824
Fax: +40 262 212 332
www.baiamare.ro

HOTĂRÂREA NR. 144/2016

privind aprobarea Planului Urbanistic Zonal - "SCHIMBARE FUNCȚIUNE ÎN ZONĂ INDUSTRIALĂ", Baia Mare, str.8 Martie, nr.4 B

**CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI BAIA MARE, ÎNTRUNIT ÎN ȘEDINȚĂ ORDINARĂ,
MĂRȚI 29 MARTIE 2016**

Examinând:

- Proiectul de hotărâre inițiat de Primarul municipiului Baia Mare înregistrat cu nr. 158/2016;
- Raportul de specialitate promovat de Arhitectul Șef - Direcția Urbanism-Serviciul Dezvoltare Urbană înregistrat sub nr. 2582 din 19.01.2016, prin care se propune aprobarea Planului Urbanistic Zonal "SCHIMBARE FUNCȚIUNE ÎN ZONĂ INDUSTRIALĂ", Baia Mare, str.8 Martie, nr.4 B, conform proiectului 746/2015, elaborat de arh. urb. Jakab Rita;
- Solicitarea domnului Blasko Stefan, înregistrată cu nr. 2582/19.01.2016;

Având în vedere :

- Legea nr.50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Art.47 și 56 ale Legii nr.350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;
- Consultarea publicului: prin anunțul din data de 11.12.2015, dat de Primăria Municipiului Baia Mare pentru intenția de elaborare a Planului Urbanistic Zonal și de consultare asupra propunerilor preliminare, în conformitate cu Hotărârea nr.168/2011 privind "Regulamentul local de implicare a publicului în elaborarea sau revizuirea planurilor de urbanism sau de amenajarea teritoriului";
- Constatându-se îndeplinirea procedurii prevăzute de Legea nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică, republicată;
- Avizul comisiei tehnice de amenajare a teritoriului și urbanism nr. 25146 / 30.09.2015;
- Art.36 alin.2 lit.c, alin. 5 lit. c din Legea nr.215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Avizul comisiei de specialitate din cadrul Consiliului Local Baia Mare;
- Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;

În temeiul prevederilor:

- Art. 45 și art.115 alin. 1 lit. b, din Legea nr. 215/2001 a administrației publice locale, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art. 1 Se aprobă Planul Urbanistic Zonal pentru - "SCHIMBARE FUNCȚIUNE ÎN ZONĂ INDUSTRIALĂ", Baia Mare, str.8 Martie, nr. 4 B.

Art. 2 Arhitectul Șef - prin structurile de specialitate va răspunde de includerea Planului Urbanistic Zonal aprobat la art. 1 din prezenta în P.U.G.-ul actual în vigoare.

Art. 3 Valabilitatea Planului Urbanistic Zonal este până la aprobarea noului Plan Urbanistic General cu obligativitatea preluării acestuia în noul P.U.G. dacă P.U.Z.-ul a produs efecte juridice.

Art. 4 Prezenta hotărâre se comunică la:

- Instituția Prefectului Județului Maramureș;
- Primarul Municipiului Baia Mare;
- Arhitectul Șef;
- Direcția Generală Dezvoltare Publică;
- S.C. ELECTRO SISTEM S.R.L., loc. Baia Mare, str.8 Martie, nr.4 B;
- Compartimentul Elaborare Documente, Arhivă.

Câmpan Mihaela
Președinte de ședință

Contrasemnat
Lia Augustina Mureșan
Secretar

Total consilieri	23
Prezenți	17
Pentru	17
Impotrivă	-
Abțineri	-

]

[[

:

: